



Herrn  
 Max Muster  
 Meistergasse 99  
 1010 Wien

**Wüstenrot Versicherungs-AG**  
 5033 Salzburg  
 Alpenstraße 61, Postfach 155  
 www.wuestenrot.at

13.05.2008

**Vorschlag für eine Haus & Heim Versicherung**  
 mit Wertsicherung und Care Card

Risikoadresse: Meistergasse 99, A 1010 Wien

Objekt wird ständig bewohnt

Nutzfläche für die Haushaltversicherung: 151 Quadratmeter  
 Nutzfläche für die Eigenheimversicherung: 151 Quadratmeter  
 Hauptgebäude: Keller, EG & Mansarde, massive Bauweise, Baujahr 2000

Versicherungsbeginn: 01.10.2008

unbestimmte Laufzeit, jährliches Kündigungsrecht erstmals zum Ablauf des 3.Versicherungsjahres

**Haushalt-Versicherung**

**Sachversicherung für den Wohnungsinhalt**

**Höchsthaftungssumme \* EUR 180.000,00**

- Feuer
- Naturgefahren (mit max. EUR 4.000,00 Katastrophenschutz)
- Leitungswasser
- Einbruchdiebstahl, Vandalismus, einfacher Diebstahl, Beraubung
- Glasbruch

**Privathaftpflichtversicherung -**

**Pauschalversicherungssumme \* EUR 1.000.000,00**

Besondere Vereinbarungen zur Haushaltversicherung:

- Vereinbarung eines Selbstbehaltes von EUR 100,00 in jedem Glasbruch- sowie Privathaftpflicht-Versicherungsfall

**Jahresbeitrag-Haushalt-Brutto** **EUR 169,12**

**Eigenheim-Versicherung**

**Sachversicherung für das/die Gebäude**

**Höchsthaftungssumme \* EUR 450.000,00**

- Feuer
- Naturgefahren (mit max. EUR 4.000,00 Katastrophenschutz)
- Leitungswasser

**Haftpflichtversicherung für Haus- und Grundbesitz -**

**Pauschalversicherungssumme \* EUR 1.000.000,00**

**Jahresbeitrag-Eigenheim-Brutto** **EUR 271,80**

**Jahresbeitrag Gesamt-Brutto** **EUR 440,92**

**3 JAHRE PRÄMIENGARANTIE**, d.h. Wüstenrot verzichtet für den Zeitraum von drei Jahren auf das Recht zur Erhöhung des vereinbarten Beitrags laut Wertsicherung.

**Ihr Brutto-Beitrag je nach Zahlweise:**

jährlich	halbjährlich	vierteljährlich	monatlich
<b>EUR 440,92</b>	<b>EUR 220,46</b>	<b>EUR 110,23</b>	<b>EUR 36,74</b>

Mit einem Abbuchungsauftrag wird die zeitgerechte Zahlung des Beitrages gewährleistet und der wertvolle Versicherungsschutz sichergestellt.  
**Achtung! Erlagscheingebühr 1,00 EUR.**

Der vorliegende Vorschlag wurde unter Zugrundelegung der derzeit gültigen Geschäftsgrundlagen und Versicherungsbedingungen erstellt.

**\* Für bestimmte versicherte Gefahren und versicherte Sachen gibt es im Rahmen der Höchsthaftungssumme bzw. Pauschalversicherungssumme Entschädigungshöchstgrenzen gemäß Bedingungen.**

Allgemeine Bedingungen für die Haushaltversicherung (ABH 2008)  
Allgemeine Bedingungen für die Eigenheimversicherung (ABE 2008)  
Sonderbedingungen je nach Umfang des Versicherungsschutzes

Wir halten uns an den Vorschlag bis zu einer etwaigen Änderung der Geschäftsgrundlagen, höchstens jedoch 4 Wochen ab Erstellungsdatum, gebunden. Die Annahme eines Antrages unterliegt den jeweils gültigen Annahmerichtlinien.

Versicherer:

Wüstenrot Versicherungs-AG  
Alpenstrasse 61  
5033 Salzburg

Ihr Berater:

Siegfried Steinberger  
Sonnenring 2A  
8724 Spielberg

# Leistungsübersicht Haushaltversicherung Tarif 4/2008

<b>Höchsthaftungssumme (HHS) - Unterversicherungsverzicht</b>	
<b>Neuwertentschädigung</b> ohne Untergrenze (Ausnahme: Zeitwert für Boden- und Kellerkram)	
<b>3 Jahre Prämiengarantie</b>	
<b>Feuer</b> (Brand, Blitzschlag, Explosion, Flugzeugabsturz)	bis zur HHS
Indirekter Blitzschlag - an elektrischen Geräten und Einrichtungen	bis zur HHS
<b>Naturgefahren</b> (Sturm ab 60 km/h, Hagel, Schneedruck, Felssturz, Steinschlag, Erdbeben)	bis zur HHS
<b>Katastrophenschutz:</b> Hochwasser, Überschwemmung, Muren, Lawinen, Erdsenkung, Erdbeben und Niederschlagswasser inkl. Rückstau (Erhöhung auf bis 30% der HHS, max. € 20.000,- oder Ausschluss möglich)	bis € 4.000,-
<b>Leitungswasser</b> (Wasseraustritt aus Zu- und Ableitungsrohren innerhalb der Wohnung)	bis zur HHS
Schäden durch Wasseraustritt aus Wasserbetten und Aquarien	bis zur HHS
<b>Einbruchdiebstahl, Vandalismus</b> anlässlich eines Einbruchs, <b>Beräubung</b>	bis zur HHS
Einbruchdiebstahl von Geld, Geldeswerten sowie Sparbüchern	bis € 2.000,-
Einbruchdiebstahl von Schmuck, Edelsteinen und Edelmetallen, Briefmarken- und Münzensammlungen	bis € 8.000,-
Einbruchdiebstahl von Geld, Geldeswerten sowie Sparbüchern, Schmuck, Edelsteinen und Edelmetallen, Briefmarken- und Münzensammlungen - wenn in einem versperrten, eisernen feuerfesten Geldschrank (mindestens 100 kg Gewicht) oder im ordnungsgemäß montierten, versperrten Möbelsafe der Sicherheitsklassen gemäß EU-Norm (EN) oder Önorm	bis € 20.000,- (Verdoppelung möglich)
Einbruchdiebstahl von Geld, Geldeswerten sowie Sparbüchern, Schmuck, Edelsteinen und Edelmetallen, Briefmarken- und Münzensammlungen - wenn im versperrten Geldschrank (Gewicht über 250 kg) oder im versperrten Mauersafe (Wandsafe) mit mindestens Schlossschutzpanzer	bis € 60.000,-
Entwendung von Geld und Geldeswerten aus geschlossenen Behältnissen in Gebäuden außerhalb der versicherten Räumlichkeiten in Österreich	bis € 100,-
Entwendung von sonstigem Wohnungsinhalt aus geschlossenen Behältnissen in Gebäuden außerhalb der versicherten Räumlichkeiten in Österreich	bis € 500,-
<b>Einfacher Diebstahl</b> von Geld und Geldeswerten in den versicherten Räumlichkeiten	bis € 500,-
Einfacher Diebstahl von sonstigem Wohnungsinhalt in den versicherten Räumlichkeiten	bis € 1.500,-
Telefonmissbrauch bei gedecktem Einbruchdiebstahl	bis € 1.000,-
Boshafte Sachbeschädigung von Wohnungstüren der versicherten Räumlichkeiten	bis € 500,-
Im Rahmen der Eigenheimversicherung: Schäden an Einfriedungen durch vollbrachten oder versuchten Einbruch	bis zur HHS
<b>Glasbruch</b> (Möbel-, Bilderverglasung, Spiegel, Vitrinenscheiben, Cerankochfläche, einzeln tauschbares Geräte-Flachglas)	bis zur HHS
Schäden an Acryl- oder Plexiglastafeln (Duschkabinenverglasung), Kunstverglasung	Einzelwert bis € 1.500,-
Im Rahmen der Eigenheimversicherung: Vordächer, Terrassenverglasung, Solaranlagen, Flachkollektoren	bis zur HHS
<b>Tiefkühlgut</b> (Verderben auf Grund von Funktionsfehlern der Truhe oder Aussetzen des elektrischen Stromes)	bis € 300,- pro Jahr
<b>Zusatzleistungen zu Feuer, Naturgefahren, Leitungswasser, Einbruchdiebstahl, Glasbruch</b>	
Nebenkosten (Feuerlösch-, Bewegungs-, Schutz-, Abbruch-, Aufräum-, Entsorgungs- und Reinigungskosten)	bis 10% der HHS
Mehrkosten aus Anmietung einer Ersatzwohnung bis max. 12 Monate	zusätzlich bis 10% der HHS, max. € 10.000,-
Wiederbeschaffung von bei einem Versicherungsfall vernichteten oder abhandengekommenen Dokumenten	bis € 1.000,-
Spesenersatz bei Leistung ab € 7.000,-	bis € 500,-
Schlüssel-/Aufsperrdienst	bis € 100,- pro Jahr
Gartenmöbel, frei stehende Antennen, Gartengeräte, Krankenfahrstühle, Kinderwagen, Wäsche, gesicherte Fahrräder (auch Bestandteile) - in eigenen Vorgärten, Balkonen, Terrassen	bis zur HHS
Außenversicherung - weltweit (subsidiär)	bis 10% der HHS bzw. Entschädigungsgrenzen
Nebenwohnsitz mitversicherter Studenten/Lehrlinge - Österreich (subsidiär)	
<b>Privathaftpflicht, weltweit</b>	Pauschalversicherungssumme
Beschädigung von kurzfristig gemieteten Räumen und Inventar	
Benutzungsschäden an fremden, nicht entliehenen oder verwahrten Sachen	
Kein Verwandtenauschluss (außer im gemeinsamen Haushalt)	
Abhandenkommen (ausgenommen gemietete, entlehene und in Verwahrung genommene Sachen)	bis € 350,-
Umweltschäden (ausgenommen Lagerung und Verwendung von Mineralölprodukten); Selbstbehalt 10% des Schadens	bis € 75.000,-
<b>Wüstenrot CareCard</b> mit Hotline rund um die Uhr zur Organisation von Hilfeleistungen im Versicherungsfall	
Organisation eines Professionisten, einer Ersatzunterkunft, der Wiederbeschaffung von Dokumenten	
Organisation eines Umzugs, der provisorischen Unterbringung von Mobiliar bis € 1.500,-	Feuer, Naturgefahren, Leitungswasser, Einbruchdiebstahl, Glasbruch
Organisation eines Bewachungsdienstes bis € 500,-	
Organisation von Geldvorschüssen im Ausland bis € 2.000,-	
Organisation eines Schlüsseldienstes	Einbruchdiebstahl, Raub
<b>Weitere Gestaltungsmöglichkeiten</b>	
Mitversicherung des eigenen Büros in der versicherten Wohnung bis 1/3 der Nutzfläche	
Einschluss Heizungskaskoversicherung	Zeitwert Heizungsanlage
Einschluss Hundehalter-Haftpflichtversicherung	Pauschalversicherungssumme
	€ 1.000.000,-
Einschluss Außenanlagen (Glasdächer, Gläser von Solaranlagen bzw. Flachkollektoren, Verglasung von Windfängen, Terrassen und Zugangstüren; unbewegliche Sachen wie Umzäunungen, Laternen, Gartenhäuschen, Geräteschuppen; fest mit dem Boden verbundene Carports; Markisen, Jalousien, Rollläden samt Betätigungselementen, Balkonverkleidungen; fix montierte Sport- und Spielgeräte)	bis 10% der HHS
Einschluss Schwimmbecken im eigenen Vorgarten (nur bei Einschluss Außenanlagen)	bis € 25.000,-
Vereinbarung eines Selbstbehaltes von € 100,- in jedem Glasbruch- sowie Privathaftpflicht-Versicherungsfall	

Diese Leistungsübersicht soll den Versicherungsumfang veranschaulichen; maßgeblich sind jedoch die zu Grunde liegenden Versicherungsbedingungen, die wir auf Wunsch gerne zur Verfügung stellen.

# Leistungsübersicht Eigenheimversicherung Tarif 4/2008

<b>Höchsthaftungssumme (HHS) – Unterversicherungsverzicht</b>	
<b>Neuwertentschädigung</b> ohne Untergrenze	
<b>3 Jahre Prämiengarantie</b>	
<b>Feuer</b> (Brand, Blitzschlag, Explosion, Flugzeugabsturz, Anprall von unbekanntem Kraftfahrzeugen)	bis zur HHS
Indirekter Blitzschlag – Elektroinstallationen, Verteiler, Pumpen	bis zur HHS
<b>Naturgefahren</b> (Sturm ab 60 km/h, Hagel, Schneedruck, Felssturz, Steinschlag, Erdbeben)	bis zur HHS
Schäden durch Dachlawinen	bis zur HHS
Aufräumkosten für Bäume	bis 10% der HHS
<b>Katastrophenschutz:</b> Hochwasser, Überschwemmung, Muren, Lawinen, Erdsenkung, Erdbeben und Niederschlagswasser inkl. Rückstau (Erhöhung auf bis 10% der HHS, max. € 40.000,- oder Ausschluss möglich)	bis € 4.000,-
<b>Leitungswasser</b> (Wasseraustritt aus Zu- und Ableitungsrohren) - Ausschluss möglich	bis zur HHS
Schäden an angeschlossenen Einrichtungen und Armaturen (inkl. Wasseruhren)	bis zur HHS
Bruch- und Frostschäden – Rohrsersatz 10 Meter	bis zur HHS
Korrosionsschäden (inkl. Gainzen) sowie Dichtungs- und Verstopfungsschäden	bis zur HHS
Fußbodenheizung, Solaranlagen	bis zur HHS
Schäden durch Wasseraustritt aus Wasserbetten und Aquarien	bis zur HHS
Wasserverlust	bis 10% der HHS
<b>Zusatzleistungen zu Feuer, Naturgefahren, Leitungswasser</b>	bis zur HHS
Frei stehende Nebengebäude (exkl. Glas- und Gewächshäuser)	zusätzlich bis 10% der HHS
Nebenkosten (Feuerlösch-, Bewegungs-, Schutz-, Abbruch-, Aufräum-, Entsorgungs- und Auftau- und Suchkosten)	bis 10% der HHS
Mehrkosten nach Behördenauflagen	bis 5% der HHS
Spesenersatz bei Leistung ab € 7.000,-	bis € 500,-
Schäden an unbeweglichen Sachen am Grundstück (ausgenommen Anpflanzungen, Kulturen, Schwimmbecken)	bis 10% der HHS
Schäden an Außenanlagen (Markisen, Sonnendächern, Balkonverkleidungen) – wenn Gebäude-Zubehör	bis zur HHS
Kraftfahrzeuge und Anhänger in Garage am Grundstück	Zeitwert bis € 10.000,-
Wiederaufbau an anderer Stelle in Österreich	bis zur HHS
<b>Haftpflicht für Haus- und Grundbesitz</b> Pauschalversicherungssumme	€ 1.000.000,-
Bauherrenhaftpflichtversicherung (Durchführung von Abbruch-, Umbau-, Reparatur- und Grabarbeiten)	bis € 375.000,-
Verunreinigung von Erdreich und Gewässern (auch auf dem versicherten Grundstück) inkl. Entsorgung; Selbstbehalt 10% des Schadens	bis € 75.000,-
<b>Wüstenrot CareCard</b> mit Hotline rund um die Uhr zur Organisation von Hilfeleistungen im Versicherungsfall	
Organisation eines Professionisten	Feuer, Naturgefahren, Leitungswasser
Organisation eines Umzugs, der provisorischen Unterbringung von Mobiliar bis € 1.500,-	
Organisation eines Reiserückrufes und/oder der Bevorschussung der Rückreisekosten bis € 2.000,-	
<b>Weitere Gestaltungsmöglichkeiten</b>	
Ausschluss Gebäude-Leitungswasserversicherung	
Einschluss Haushaltversicherung	
Einschluss Heizungskaskoversicherung	Zeitwert Heizungsanlage
Einschluss Hundehalter-Haftpflichtversicherung Pauschalversicherungssumme	€ 1.000.000,-
Einschluss Schwimmbecken außerhalb des Gebäudes am Grundstück	bis € 25.000,-
Abschluss für Reihenhaus (als Ergänzung zu kollektiver Gebäudeversicherung)	

<b>Leistungsübersicht Rohbauversicherung</b>	<b>Beitragsfreie Gebäudeversicherung in der Rohbauphase</b>	<b>Rohbauversicherung mit Bauherrenhaftpflichtversicherung</b>
Gebäude-Feuerversicherung (ab Baubeginn, frühestens ab Versicherungsbeginn)	Ja	Ja
Gebäude-Naturgefahrenversicherung (je nach Baufortschritt)	Ja	Ja
Katastrophenschutz für das Gebäude (je nach Baufortschritt)	Nein	Ja, bei Einschluss in Eigenheimversicherung
Gebäude-Glasbruchversicherung (je nach Baufortschritt)	Nein	Ja, bei Einschluss Haushaltversicherung
Feuer-, Naturgefahren- und Einbruchdiebstahlversicherung für den Inhalt bis € 1.000,- (je nach Baufortschritt)	Nein	Ja, bei Einschluss Haushaltversicherung
Katastrophenschutz für den Inhalt bis € 1.000,- (je nach Baufortschritt)	Nein	Ja, bei Einschluss in Haushaltversicherung
Haftpflichtversicherung für Haus- und Grundbesitz (ab Versicherungsbeginn)	Ja	Ja
Bauherrenhaftpflichtversicherung (Pauschalversicherungssumme € 1.000.000,-) (ab Versicherungsbeginn)	Nein	Ja
Gutschrift von max. 3 für die Rohbaudeckung bezahlten Jahresbeiträgen bei Schadenfreiheit	Nein	Ja

Diese Leistungsübersicht soll den Versicherungsumfang veranschaulichen; maßgeblich sind jedoch die zu Grunde liegenden Versicherungsbedingungen, die wir auf Wunsch gerne zur Verfügung stellen.